



**ОБЩИНА СТРАЛДЖА, ОБЛАСТ ЯМБОЛ**  
гр. Стралджа, ул. "Хемус" №12, тел. 04761/64-64, факс: 64-04  
e-mail: straldjainf@yahoo.com

## ЗА П О В Е Д

№ 3-742/19.11......2017 г.

На основание чл. 44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 14, ал.1 и ал.2 от ЗОС, чл.61, ал.1 от Наредба №2 редът за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Приложение №1-Тарифа за базисните цени за отдаване под наем на общински недвижими имоти

### НАРЕЖДАМ:

I. Да се проведе **публичен явен търг за отдаване под наем** за срок от 10/десет/ години на следните недвижими имоти-частна общинска собственост:

1. Дворно място с площ от 2410 кв.м., представляващо УПИ IX-274 в кв.30 по регулационния план на с. Маленово, общ.Стралджа, обл.Ямбол, при начална годишна тръжна цена 72.30 лв. /седемдесет и два лв. и тридесет ст./ .Стъпка за наддаване в размер на 7.00 лв.

2. Дворни места с обща площ 5670 кв.м., представляващи УПИ II с площ от 1445 кв.м., УПИ III с площ от 1345 кв.м., УПИ IV с площ от 1420 кв.м., УПИ V с площ от 1460 кв.м., в кв. 39 по регулационния план на с.Палаузово, общ.Стралджа, обл.Ямбол, при начална годишна тръжна цена 170.10 лв. /сто и седемдесет лв. и десет ст./ .Стъпка за наддаване в размер на 17.00 лв.

3.Павилион от 36 кв.м. за кафе-аперитив, намиращ се между кметството и читалището в с.Люлин, общ.Стралджа, обл.Ямбол, при начална годишна тръжна цена 475.20 /четиристотин седемдесет и пет лв. и двадесет ст./ и месечен наем 39.60 лв. /тридесет и девет лв. и шестдесет ст./ без ДДС. Стъпка за наддаване в размер на 47.00 лв.

II .Определям **първа дата** за провеждане на търга **14.12.2017г. от 14,00 часа**, място на провеждане- заседателната зала на Община Стралджа.

Документи за участие на първа дата се подават до **13.12.2017г. до 16.00 часа** в Информационния център на Община Стралджа.

III.Определям **втора дата** за провеждане на търга **21.12.2017г. от 14.00 часа**, в случай че на първа дата не се явят участници, място на провеждане-заседателната зала на Община Стралджа.

Документи за участие на втора дата се подават до **20.12.2017г. до 16.00 часа** в Информационния център на Община Стралджа.

IV. Документи за участие в търга се подават в Информационния център на Община Стралджа, както следва:

За юридически лица:

1.Заявление /по образец/ за участие в търга.

2.Удостоверение за актуално състояние на фирмата.

3.Липса на задължения към Община Стралджа /извършва се служебно от Община Стралджа/.

4. Приходна квитанция за внесена сума за участие -30.00лв. и платен депозит в размер на 10% от началната тръжна цена за имота, внесени на касата на Община Стралджа или по банков път -банка „ЦКБ”АД, клон Ямбол, представителство Стралджа, ВИС: СЕСВВГСФ, IBAN: BG 87 СЕСВ 9790 3359 442200.

5. Пълномощниците на участниците в търга да представят копие от нотариално заверено пълномощно.

За физически лица:

1. Заявление /по образец/ за участие в търга.

2. Липса на задължения към Община Стралджа /извършва се служебно от Община Стралджа/.

3. Приходна квитанция за внесена сума за участие -30.00лв. и платен депозит в размер на 10% от началната тръжна цена за имота, внесени на касата на Община Стралджа или по банков път -банка „ЦКБ”АД, клон Ямбол, представителство Стралджа, ВИС: СЕСВВГСФ, IBAN: BG 87 СЕСВ 9790 3359 442200.

4. Пълномощниците на участниците в търга да представят копие от нотариално заверено пълномощно.

V. Внесените депозити на кандидатите участници в търга не се възстановяват в следните случаи: При отказ на спечелилия търга да плати достигната цена в определения срок, респективно откаже да сключи договор; Когато кандидатът подал заявление за участие не се яви на търга лично или чрез упълномощен представител; когато участникът напусне търга по време на провеждането му.

Препис от настоящата заповед да се връчи на отдел „ИДОС” за назначаване на комисия и отдел „Бюджет и финанси” за сведение. Да се публикува на официалната интернет страница на Община Стралджа и регионален вестник най-малко 10 дни преди датата на провеждане на търга.

Контролът по изпълнението възлагам на Гроздан Иванов-зам. кмет на община Стралджа.

**Атанас Киров**

Кмет на Община Стралджа

