



**ЗАПОВЕД**

№ **5** / **593**

**26.09**.....2017 година, гр. Стралджа

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл.37, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.22, ал.1, ал.2 и чл.61, ал.1 и ал.2 от Наредба №2 за реда за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, Решение №234 от Протокол №18/27.03.2017г. на Общински съвет-Стралджа.

**НАРЕЖДАМ:**

I. Да се проведе **публично оповестен конкурс по оферти за учредяване на безсрочно право на строеж** върху следния имот общинска собственост:

-ПИ №115003 с площ 15.000 дка, местността „Дрянова кория” по КВС на с.Лозенец, общ.Стралджа, обл.Ямбол, за който е влязъл в сила ПУП-ПРЗ и е образуван УПИ №1-3 в масив 115 с отреждане „За животновъдна ферма” предвиждащ изграждане на следните обекти:

1.**Обект 1 „Кравеферма”** с обща площ на правото на строеж -3072.90 кв.м. при начална пазарна оценка 4 178.00 /четири хиляди сто седемдесет и осем/ лв.

Обект 1 „Кравеферма” включва изграждане на Кравеферма със ЗП -1862.90 кв.м., Обслужващи съоръжения към кравефермата с обща ЗП-1209.30 кв.м. в т.ч. събирателен резервоар-48.60 кв.м., балон за съхранение на течна фракция на тор с площ-896.20 кв.м., площадка за временно съхранение на сепарирана тор с площ-264.50 кв.м.

2.**Обект 2 „Овцеферма”** с обща площ на правото на строеж -2101.50 кв.м. при начална пазарна оценка 2 858.00 / две хиляди осемстотин петдесет и осем/ лв.

Обект 2 „Овцеферма” включва изграждане на Овцеферма със ЗП-1617.00 кв.м., Обслужващи съоръжения към овцефермата-торищна площадка-484.50 кв.м.

II. Право на участие в конкурса имат ФЛ/ЗП и ЮЛ/ЗП, притежаващи регистрирани животновъдни обекти в населеното място на с.Лозенец, общ.Стралджа, обл.Ямбол.

III.Конкурсни документи се закупуват от Информационния център на Община Стралджа.

IV. Оглед на място да се осъществява чрез кмета на с.Лозенец в рамките на работния ден.

V. Определям **първа дата** за провеждане на конкурса: **18.10.2017г. от 14,00 часа**, място на провеждане: Заседателната зала на Община Стралджа.

Конкурсни документи за участие на първа дата се подават **до 17.10.2017г. до 16.00 часа** в Информационния център на Община Стралджа.

VI.Определям **втора дата** за провеждане на конкурса **25.10.2017г. от 14.00 часа**, в случай че на първа дата не се явят участници, място на провеждане-заседателната зала на Община Стралджа.

Конкурсни документи за участие на втора дата се подават **до 24.10.2017г. до 16.00 часа** в Информационния център на Община Стралджа.

VII.Офертите за участие в конкурса се отварят от комисия в присъствието на кандидатите подали документи за участие в конкурса.

VIII. С настоящата заповед одобрявам конкурсните документи.

IX.Депозит за участие –в размер на 10% от началната пазарна оценка за обекта, т.е. за Обект 1 „Кравеферма”- 417.80лв. /четиристотин и седемнадесет лв. и осемдесет ст./, за Обект 2 „Овцеферма” - 285.80 лв. /двеста осемдесет и пет лв. и осемдесет ст./

X. Такса за закупуване на конкурсни документи:30.00 лв.

XI. Такса за участие в конкурса: 30.00 лв.

XII. Внесените депозити на кандидатите участници в конкурса не се възстановяват в следните случаи: Когато участникът, определен за спечелил конкурса, откаже да подпише договор, респективно откаже да заплати предложената от него цена в определения срок.

Препис от настоящата заповед да се връчи на отдел „ИДОС“ за назначаване на комисия и отдел „БФ“ за сведение. Да се публикува на официалната интернет страница на Община Стралджа и регионален вестник най-малко 10 дни преди датата на провеждане на конкурса.

Контрол по изпълнението възлагам на Гроздан Иванов-зам. кмет на Община Стралджа.

**Атанас Киров**  
Кмет на община Стралджа

